

DEPARTEMENT DES PYRENEES - ORIENTALES

COMMUNE DE VINCA

Lotissement "L'Orchidée"

PLAN DE VENTE

LOT 23

REFERENCES CADASTRALES :

Lieu-dit : Cami de Joc

Section : AH

Numéro : 304



L'authenticité de ce document est exclusivement assurée par la signature originale du géomètre-expert.

 **SELARL. GPO**
Géomètres-Experts associées
Florence COSTE - Noémie VANETTI

 **S.E.L.A.R.L. GPO**
Géomètres-Experts associées
Florence COSTE - Noémie VANETTI
GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Bureau principal : ZA Camp Llarg - 66130 ILLE-SUR-TET
Permanence : 6 Rue des Garrigues - 11510 FITOU
Mail : gpo.geometre@gmail.com

Numéro de dossier : 5017

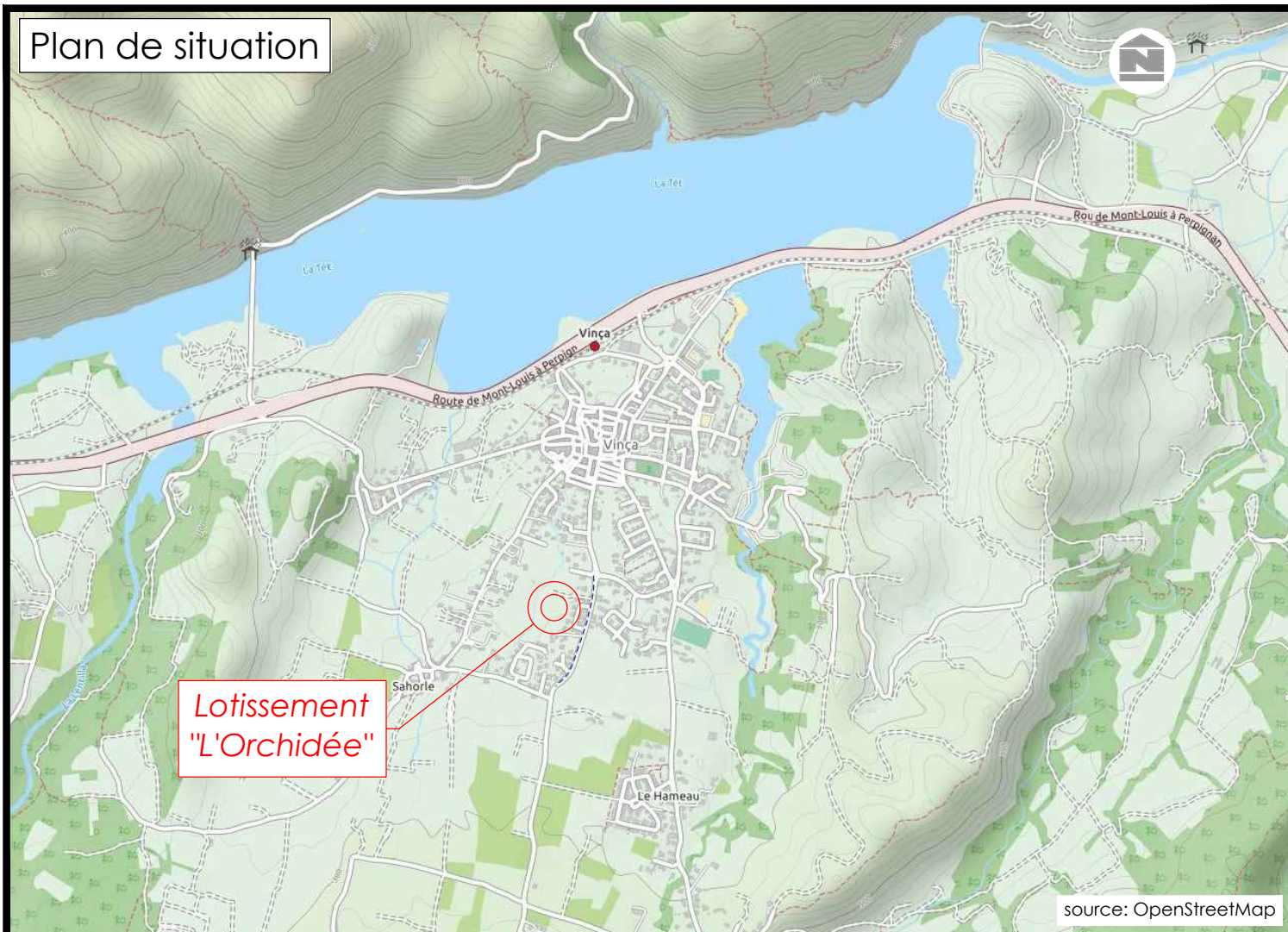
Dressé le : 30.06.2022

Modifié le : 26.07.2022

COORDONNEES : RGF 93 - CC 43

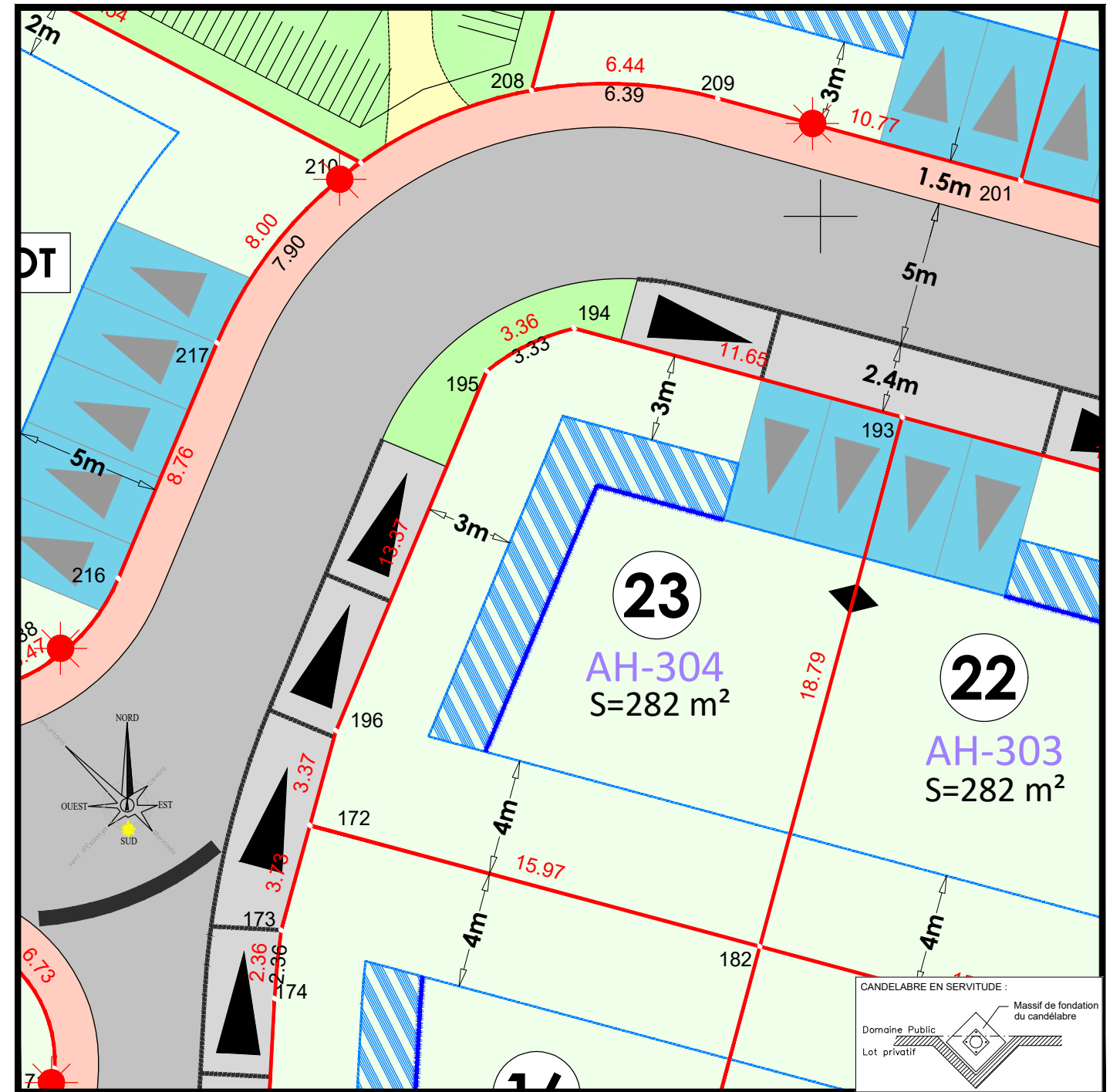
NIVELLEMENT : NGF

Plan de situation



PLAN DE MASSE

Echelle : 1/200



LEGENDE

- Application cadastrale
- Limite de division
- Périmètre de l'opération
- Limite de prospect (recul minimal autorisé)
- Limite de prospect (recul maximal autorisé)
- Alignement obligatoire d'une partie du bâti sur la limite
- Zone d'implantation de la façade extérieure de la construction
- Stationnement privatif non clos
Dimensions selon parcelle pour stationnement une place (4x5m) ou deux places (5x5m)

Lot 23				
SOMMET	X	Y	DISTANCE	RAYON
193	1661102.80	2160143.11	11.65	
194	1661091.56	2160146.16	3.36	7.50
195	1661088.56	2160144.70	13.37	
196	1661083.39	2160132.37	3.37	
172	1661082.50	2160129.12	15.97	
182	1661097.92	2160124.97	18.79	
193	1661102.80	2160143.11		
Superficie : 282 m ²				

Nota :

- La matérialisation des limites n'a pas encore été réalisée ; elle le sera avant la vente.
- La position des éléments de voirie est donnée à titre indicatif, ils sont susceptibles d'être modifiés pour des raisons techniques lors des travaux.
- L'authenticité de ce document est exclusivement assurée par la signature originale du géomètre-expert.

Extrait cadastral (1/1250)

